

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)**  
**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
**31ης Δεκεμβρίου 2016**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ				
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ				
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)				
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΘ.ΔΙΑΚΟΥ 64				
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ:	123673044000			
	ΑΡΜΑΕ:				
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.				
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί δε διαδικασία εκκαθάρισης				
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.				
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. (4308/2014)				
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.				
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.  (Παρ. 5 άρθρου 29)	<p>Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.</p> <p>Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.</p>				
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16  (Παρ. 6 άρθρου 29)	<p>Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρεκκλίση αυτή.</p> <p>Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.</p>				
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.				
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (παρ. 8 άρθρου 290)					
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	Άυλα πάγια στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>					
Υπόλοιπο 1-1-2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες/μειώσεις περιόδου	0,00	532,00	33.984,03	0,00	3.915,81
<b>Αξία 31-12-2016</b>	0,00	532,00	33.984,03	0,00	3.915,81
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
Υπόλοιπο 1-1-2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	128,57	13.467,41	0,00	1.566,32
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	0,00	128,57	13.467,41	0,00	1.566,32
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	0,00	403,43	20.516,62	0,00	2.349,49
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.				

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	2
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Καραγιάννης Δημήτριος 152.283,85 Καραγιάννης Νικόλαος - Απόστολος 87.827,94 Καραγιάννης Αθανάσιος 155.777,63
Σημειώσεις	
<p>Βόλος 30/04/2016</p> <p>Ο Πρόεδρος &amp; Δ. Σύμβουλος Δ.Σ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 845504</p> <p>Ο Αντιπρόεδρος ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΔΤ ΑΙ 309952</p> <p>Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου δια την εταιρεία ΣΑΡΟΥΔΗΣ - ΒΟΓΙΑΤΖΗ Ι.Κ.Ε. ΣΟΦΙΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ ΑΔΤ ΑΙ 863404/ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 22381 Α' ΤΑΞΗ</p>	

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016		
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)		
ΓΕΜΗ: 13064399000		
	2016	2015
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενώματα πύλα		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	403,43	456,63
Λοιπός εξοπλισμός	20.516,62	25.084,33
<b>Σύνολο</b>	<b>20.920,05</b>	<b>25.540,96</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>		
Υπερβία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	2.349,49	2.741,07
<b>Σύνολο</b>	<b>2.349,49</b>	<b>2.741,07</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	134.719,70
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Δάνεια και απαιτήσεις	305,00	305,00
Χρειαστικά τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>305,00</b>	<b>305,00</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι		
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>23.574,54</b>	<b>163.306,73</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Απαθέματα		
Έσομα και ημιπλή προϊόντα	0,00	49.384,21
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πράξεις όλης και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	157.574,74	160.363,65
<b>Σύνολο</b>	<b>157.574,74</b>	<b>209.747,86</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	361.481,05	513.022,28
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	429.070,97	349.125,09
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	2.658,76	7.109,43
Τμηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.074,37	40.793,43
<b>Σύνολο</b>	<b>800.485,17</b>	<b>910.050,23</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>958.059,91</b>	<b>1.119.798,09</b>
<b>Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων</b>	<b>981.634,45</b>	<b>1.283.104,82</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Υπέρ το όριο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	450,00	450,00
Αφρολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-21.741,95	1.689,90
<b>Σύνολο</b>	<b>-21.291,95</b>	<b>2.139,90</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>128.708,05</b>	<b>152.139,90</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	66.185,12	76.823,39
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	195.404,47	115.739,27
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	65.285,21	70.021,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.897,94	1.061,71
Λοιπές υποχρεώσεις	60.879,61	239.016,25
Έξοδα χρήσιμης δουλεψμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	459.474,05	628.302,65
<b>Σύνολο</b>	<b>852.926,40</b>	<b>1.130.964,92</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>852.926,40</b>	<b>1.130.964,92</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>	<b>981.634,45</b>	<b>1.283.104,82</b>
Ο Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος Δ.Ε. Ο Αντιπρόεδρος		
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ		ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 845504		ΑΔΤ ΑΙ 309952
<p>Η Προεπιμένη Λογισμίου  για την εταιρεία  ΣΑΡΟΥΔΗ - ΒΟΠΑΤΖΗ Ι.Κ.Ε.  ΣΟΦΙΑ ΒΟΠΑΤΖΗ  ΑΔΤ ΑΙ 863404/ΑΡ. ΑΒΕΔΑΣ 22381 Α' ΤΑΞΗ</p>		

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ 'ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ'**

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.105.161,29	1.011.690,24
Κόστος πωλήσεων	1.018.766,21	832.391,73
Μικτό αποτέλεσμα	86.395,08	179.298,51
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	86.395,08	179.298,51
Έξοδα διοίκησης	47.636,84	37.598,99
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.955,05	12.121,10
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-9,35	-240,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,72
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	31.607,54	129.819,14
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,12	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	53.244,51	136.269,06
Αποτέλεσμα προ φόρων	-21.636,85	-6.449,92
Φόροι εισοδήματος	0,00	208,45
Λοιποί Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-23.431,85	-6.658,37

Ο Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος Δ.Σ.  
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 845504

Ο Αντιπρόεδρος  
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 309952

Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου  
δια την εταιρεία  
ΣΑΡΟΥΔΗΣ - ΒΟΓΙΑΤΖΗ Ι.Κ.Ε.  
ΣΟΦΙΑ ΒΟΓΙΑΤΖΗ  
ΑΔΤ ΑΙ 863404/ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 22381 Α' ΤΑΞΗ